Gunnesby Koloniträdgårdar

Informationsblad hösten 2025

Hej kolonister!

Säsongen 2025 går mot sitt slut och det är dags att börja tänka på att stänga stugorna för i år. Enligt arrendeavtalet får stugan användas av medlemmar som fritidsbostad under tiden 1 mars till 30 oktober. Övrigt får stugan endast användas enstaka dagar eller helger. Avvikelser kan ske endast efter skriftligt medgivande från styrelsen. Stugan för inte användas som fast bostad.

VATTENAVSTÄNGNING 2/11 kl. 10:00

Vattnet kommer enligt styrelsebeslut att stängas av söndag 2 november från klockan 10:00 (kan ändras beroende på vädret). Glöm inte koppla bort slangar på utsidan av huset, detta för att eliminera risken att kranar fryser sönder. När vattnet har stängts av skall du öppna alla vattenkranar, även huvudkranen, så att allt vatten dränerats ut ur ledningarna, både i ditt hus och i föreningens nät. Dessa kranar skall vara öppna minst fyra veckor och sedan stängas igen. Stäng också av elen till varmvattenberedaren. Till våren, när vattnet släpps på, skall kranarna vara stängda. Särskilt viktigt är att huvudkranen är stängd när vattnet släpps på.

DUSCHRUM, TOALETTER, SOPRUM OCH MILJÖSTATION

I år kommer vi stänga duschrum, toaletter, soprum och miljöstationen 30 oktober så alla utrymmen städas innnan vattnet stängs av. Dessa utrymmen kommer att vara låsta med särskilda lås. Vilket innebär att det är helt stängt under vintertid.

UTEMÖBLER

Även denna vinter kan den som önskar få förvara sin trädgårdsmöbler i i Nisses Lada i mån om plats. Möblerna skall vara märkta med husnummer. Ta kontakt med arbetsledaren i ditt område.

HÄCKAR, TRÄD MED MERA

Träd och buskar som växer ut över gången måste tas bort för att utryckningfordon obehindrat kan ta sig fram.

Eldplatsen är stängd för avstjälpning fram 15 mars. Inget material får slängas där under avstängningen.

Fliskvällar kommer anordnas under våren, flismaskinen tar upp till 4cm grenar.

BYGGLOV

Tänk på att det krävs bygglov vid utbyggnad och ny bod.

ODLINGSLOTTER

Lediga odlingslotter finns, kontakt din arbetsledare om det finns intresse. De som inte skall bruka sin lott näst år skall röja av och iordningställa den samt meddela arbetsledaren att odlingslotter är ledig.

FÖRSÄLJNING AV STUGOR

Om du tänker sälja din stuga skall du innan försäljning meddela styrelsen så en besiktning kan ske. Dett står i ditt nyttjanderättskontrakt.

”ARBETSPENGAR” OCH KOLLEKTIVA ARBETE

Alla måste hjälpa till att utföra kollektiva arbeten under året. Du skall rapportera dina arbetstimmar på särskild blankett, som finns att ladda ner från vår hemsida www.gunnesbykolonin.se. Det går även att hämta en blankett i soprummet. Blanketten skall lämnas i Styrelsens brevlåda eller mailas till kassor@gunnesbykolonin.se senast 31 oktober 2025. Vi välkomnar ert engagemang. Känner du att du vill bidra genom att var funktionär nästa säsong så skicka ett mail till styrelsen@gunnesbykollonin.se. Stort tack till alla som bidragit den här säsongen.

VINTERUPPSTÄLLNING

På uppmärkt plats i område 2 kan du ställa släp, husvagn, bil och mindre båtkärra ställas upp under tiden 15/10 – 15/4. Pris 500kr (för 6 månader). Skicka anmälan till kassor@gunnesbykollonin.se.

INBROTT OCH SKADEGÖRELSE

Styrelsen uppmanar samtliga medlemmar att ha en ytterbelysning tänd. Det skapar en allmän trevnad och är mycket billig åtgärd för att motverka inbrott och skadegörelse vårt område. Alla stugor skall ha sitt stugnummer väldigt synligt så att räddningstjänsten hittar rätt fastighet. Vi påminner om att det är förbjudet att parkera bilar inne i området. Polis, ambulans och brandkår måste kunna ta sig fram. När du är ute i kolonin och tittar till din stuga titta gärna hur det ser ut hos grannen. Om du tar en promenad i området titta gärna till våra gemensamma hus.

MOTIONER

Motioner inför årsmötet kan skickas till styrelsen@gunnesbykolonin.se man kan även lägga motionen i föreningens brevlåda vid soprummet. Motionen skall vara styrelsen till hand 31 december 2025.

VÄGFÖRENINGEN

Detta hittades nergrävt i diket när vägföreningen hade städdag. Detta skall köras till ÅVC. Lock till mjölkkanna, metallfäste för hängrännor och diverse metall och plastdetaljer.

KONTAKT OCH FELANMÄLAN

Styrelsen nås via e-post: styrelsen@gunnesbykolonin.se

Låt oss hjälpas åt med tillsyn av vår koloni i höst och vinter!